

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 24 августа 2010 г. N 1404

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ БАЗОВЫХ СТАВОК АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ПСКОВСКИЙ
БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Псковской городской Думы
от 26.06.2012 N 178, от 27.05.2016 N 1930)

Принято на 66-й сессии
Псковской городской Думы 4-го созыва

На основании [статьи 11](#) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с [Приказом](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 16.02.2010 N 59 "О мерах по реализации в 2010 году мероприятий по государственной поддержке малого и среднего предпринимательства", [постановлением](#) Администрации Псковской области от 26.05.2009 N 179 "Об утверждении областной долгосрочной целевой программы "Развитие малого и среднего предпринимательства в Псковской области на 2009 - 2011 годы", [постановлением](#) Администрации города Пскова от 11.09.2009 N 1603 "Об утверждении долгосрочной целевой программой муниципального образования "Город Псков" "Содействие развитию малого и среднего предпринимательства города Пскова на 2009 - 2012 годы", руководствуясь [статьей 23](#) Устава муниципального образования "Город Псков", Псковская городская Дума решила:

1. Установить базовую ставку арендной платы за 1 кв. м для субъектов малого предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений муниципального бюджетного учреждения "Псковский бизнес-инкубатор" в следующих размерах:
(в ред. [решения](#) Псковской городской Думы от 26.06.2012 N 178)

1) в первый год аренды - 40 процентов от базовой ставки арендной платы за 1 кв. м площади нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденной решением Псковской городской Думы;

2) во второй год аренды - 60 процентов от базовой ставки арендной платы за 1 кв. м площади нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденной решением Псковской городской Думы;

3) в третий год аренды - 85 процентов от базовой ставки арендной платы за 1 кв. м площади нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Псков", утвержденной решением Псковской городской Думы.
(пп. 3 в ред. [решения](#) Псковской городской Думы от 27.05.2016 N 1930)

2. Для заключения договора аренды муниципального имущества, предоставляемого муниципальным бюджетным учреждением "Псковский бизнес-инкубатор" субъектам малого предпринимательства начальной (минимальной) ценой договора является размер ежегодного платежа за пользование муниципальным имуществом на праве аренды, определяемый в соответствии с Федеральным [законом](#) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" с учетом базовой ставки, установленной [пунктом 1](#) настоящего решения.
(п. 2 в ред. [решения](#) Псковской городской Думы от 26.06.2012 N 178)

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Псковская правда", а также разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Псков" в сети Интернет.

Глава города Пскова
И.Н.ЦЕЦЕРСКИЙ